



PÄÄSTEAMET

Väike-Maarja Vallavalitsus  
valitsus@v-maarja.ee

17.01.2025 nr 7.2-2.3/360

### **Märgukiri ehitise kasutusviisi ja-otstarbe muutusest**

Ohutusjärelvalve toimingute raames tuvastasime, et ehitise (aadressil Lääne-Viru maakond, Väike-Maarja vald, Salla küla, Salla mõis) kasutusviis ja kasutusotstarve ei vasta tegelikkusele. Nimelt, Ehitisregistris (EHR) on ehtis nimetatud koolimajaks ja peamiseks kasutusotstarbeks on märgitud „*Põhikooli või gümnaasiumi õppehoone (12632)*“. Päästeametile teadaolevalt on ehtis kasutuses elamuna, st kasutusotstarbega „*Üksikelamu (11101)*“.

Ehitusseadustiku § 130 lg 2 p 4 kohaselt teostab riiklikku järelvalvet kohaliku omavalitsuse üksus, kontrollides ehitise kasutusteatisel või kasutusloa olemasolu ja sellele kantud andmete tegelikkusele vastavust ning punkt 5 kohaselt kontrollib ehitise kasutamise otstarbest tulenevalt selle korrashoiu ja kasutamise nõuetele vastavust.

Eelmainitust palume Teil kontrollida hoone kasutamise õiguspärasust ning vastavalt sellele korrastada ehitise andmed EHR-is.

Rakendatud meetmetest palume teavitada meid kirjalikult hiljemalt 21.02.2025 e-posti aadressile [gerli.pajula@paasteamet.ee](mailto:gerli.pajula@paasteamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gerli Pajula

Ohutusjärelvalve büroo nõunik

Ida päästekeskus

Teadmiseks: [ari.junttola@gmail.com](mailto:ari.junttola@gmail.com)

+372 53366325

[gerli.pajula@paasteamet.ee](mailto:gerli.pajula@paasteamet.ee)